

Referat af den 32. ordinære generalforsamling.

Onsdag den 15. april 2015 kl. 19.00

Sted: Fælleshuset, Laubsvej 133.

Fremmøde: 17 fremmødte, heraf 14 stemmeberettigede.
Formanden bød velkommen, hvorefter man gik over til dagsordenen ifølge vedtægterne.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Flemming Borggaard Nielsen, Griegsvej 158 blev foreslået og valgt.

2. Formandens beretning.

Se bilag 1

Fig. blev debatteret:

Problemer med parkeringen i Laubsparken.

Der er et ønske om flere parkeringspladser ved Laubsparken.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet.

Kassereren forelagde regnskabet

Regnskabet blev godkendt.

4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.

Kassereren gennemgik budgettet.

Kontingent for 2015 er 1600kr.

5. Valg af bestyrelse.

Der skal vælges 2 medlemmer for 2 år.

Valgt:

Elsebeth Nielsen, H. C. Lumbyes vej 16
Flemming Borggaard Nielsen, Griegsvej 158

6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

1. suppleant Lene Bertelsen, Laubsvej 63
2. suppleant: Lisbeth Dalgas Jacobsen, Laubsvej 41

7. Indkomne forslag.

Se bilag 2: Vedtaget

Se bilag 3: Vedtaget

Se bilag 4: Nedstemt. Forslagsstilleren var ikke til stede.

Bestyrelsen vil se på problemet i bilag 4

8. Eventuelt.

Gerda Sestrup:

Skraldespand ved hjørnet ud for Laubsparken står ensomt, foreslås flyttet over til bænken på den anden side af stien.

Gerda opfordrer bestyrelsen til at undersøge vedligehold af lamper og undersøge, hvem der ejer lamperne i Laubsparken, og hvem der ejer træerne.

Kortet siger et, og en person på rådhuset har sagt noget andet.

Generalforsamlingen opfordrer folk til at undlade at smide affald.

Man må meget gerne samle affald op, når man ser det.

Nogle mente, at der er for få skraldespande.

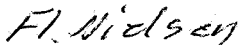
Lisbeth Dalgas Jacobsen foreslår, at vi laver en fælles oprydning og indsamling af affald.













Bilag 1.

Formandsberetning 2015.

I det forløbne år har vi holdt 7 bestyrelsesmøder.

Vi har haft mange opgaver, og jeg vil her nævne nogle: Vi har fået afsluttet vores sag med Vestforsyning om genopretning af vores græsarealer efter at der var gravet varmerør ned. Vi synes, at Vestforsyning har vist ansvarlighed og udbedret området tilfredsstillende, så tålmodighed betaler sig en gang imellem. Stor tak til Allan Christensen fra Vestforsyning. Som nævnt sidste år vedr. Niels W. Gadesvej har vi alle nydt godt af, at den er blevet asfalteret.

Broen over Niels W. Gadesvej er også blevet jævn at færdes på.

Bestyrelsen arbejder også meget med grønne områder, vi bestyrer små 20 tønder land. Vi har fået plantet frugtræer ved stien H.C.Lumbyesvej/Carl Nielsens vej og et par stykker ved Laubsvej. Da vi synes, at vores område skal se pænt og flot ud, har vi igen i år brugt en del tid med at få biler og campingvogne til IKKE at blive parkeret på vores grønne områder, da det ikke er til for gartneren at slå græs, og græsset bliver ødelagt at vognspor, hvilket ikke er pænt, men også dyrt at genetablere. Så derfor håber jeg, at alle vil være med til at dette ophører.

Vi er også begyndt at åbne stien ved Emil Reesensvej, har fået fjernet buske og nogle træer, men mangler at få sået græs.

Vi har også fået en kloak repareret, det var en trærod som var vokset ned i låsen, den opgave kostede ca. 8000 kr. og da vi har 235 stk. er det nok en god ide. Hvis vi alle hjælper med at holde blade og andet, som ikke hører til ved kloakkerne, væk fra risten og kloakken. Hvis man opdager noget usædvanligt omkring kloakkerne kan man sende en mail gennem vores hjemmeside, så bliver sagen hurtigt behandlet.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for godt arbejde.

Bilag 2.

Holstebro d. 4. marts 2015.

Forslag til generalforsamlingen d. 15. april 2015.

Bestyrelsen i ejerlaug Ellebæk 2 vil foreslå, at der i indeværende år bruges 75000kr af formuen, så renoveringen af det grønne område ved stien mellem Emil Reesensvej kan gøres færdig.

Der har været uforudsete udgifter, og arealet, der arbejdedes på, var faktisk større end i det budgettede.

Bilag 3.

Forslag til generalforsamlingen d. 15. april 2015.

Bestyrelsen foreslår en kontingentforhøjelse på 100 kr. om året pr. husstand. Begrundelsen er, at udgifterne er steget.

Bilag 4.

Forslag fra Ulla Simmelsgaard, Emil Reesensvej.

Ved større omlægninger af de grønne områder bør nærmeste beboere høres, før omlægning går i gang.

Der gøres opmærksom på, at ALLE henvendelser vedr. grønne områder SKAL rettes til bestyrelsen skriftlig og IKKE til Vagn Saugaard, som er ansat til at arbejde i Ejerlaugets grønne områder.