

Referat fra bestyrelsesmøde 25.8.2026

Mødet afholdt hos Flemming Lassesen, Emil Reesens Vej 74

Bestyrelsesmøde dagsorden

1. Status økonomi.

Askil har modtaget regnskab for Sct. Hans fest som vi afholdt sammen med Ejerlaug 1. Der blev et mindre underskud, som deles mellem de 2 Ejerlaug.

Udleverede oversigt for regnskab pr. d.d. og gennemgik de enkelte poster.

Underskud på legeplads konto skyldes udbedring af fejl/mangler påvist ved syn af legeplads, dette tages af de hensatte midler til legepladsen.

2. Igangværende initiativer og projekter

Maling af legeplads. Vi kontakter 2 firmaer for at få tilbud på at udføre opgaven.

Stien ved de gule rækkehuse på Griegsvej (fx ved nr 36) benyttes til bilkørsel, som vendeplads. Vi undersøger mulighed for evt. afspærring for at hindre det.

Martin kontakter entreprenør Søren Knudsen for at få lagt asfalt på vejen på Griegsvej efter nedgravning af fiber.

3. Aktuel status (Bordet rundt).

Vi får henvendelser fra beboere som er utilfredse med fortovene, det er kommunen som er ansvarlig for vedligeholdelse af fortovene og det er kommunen beboerne skal kontakte.

Ingen parkering for lastbiler og varevogne på ejerlaugets område, man skal holde på egen matrikel.

Beboere ved lommer skal tilskrives for afklaring om de ønsker at beholde lommen, hvilket

indebærer de selv skal vedligeholde området.

Ønsker de ikke ved beholde lommen fjernes hæk og der anlægges græs.

Vi skal ud i området for at finde de rette områder og tilskrive beboerne.

Askil skriver oplæg til brev, og det afklares til næste bestyrelsesmøde.

4. Kommende opgaver (Årshjul).

Aftale vedrørende de grønne områder med ID Verde opsiges, mhp genforhandling af priser.

Vi indhenter nye tilbud fra 3 leverandører på denne opgave.

Tilbud skal være bestyrelsen i hænde senest 15.10.26

Aftale om vinterberedskab fortsætter.

5. Samarbejde.

Vi har igen i år afholdt Sct. Hans sammen med Ejerlaug 1 og vil arbejde på en gentagelse i 2027.

Askil laver en drejebog mhp arbejdsopgaver vedr. Sct. Hans som forelægges Ejerlaug 1.

6. Indkomne emner.

Forespørgsel fra ejendomsmæglere ved salg af huse, om der er restance på kontingent. De henvises til Askil, som svarer tilbage.

7. Evt.

Askil sender rapport fra legeplads eftersyn til Webmaster.

8. Dato for næste møde tirsdag den 20. oktober 2026 kl. 16.30

Afholdes ved Lena, Laubsvej 59.

Pbv.

Lena Kristensen