

Referat fra bestyrelsesmøde 27.11.25 ved Lena

dagsorden

1. Status økonomi.

Askil omdelte status for regnskab pr. d.d.

Vi har modtaget slutafregning fra Kaj Bech ang. projekt i Laubsparken.

Vi har modtaget kreditnota fra ID Verde.

2. Igangværende initiativer og projekter.

Der mangler rep. af en indkørsel i Laubsparken. Der ordnes af Kaj Bech når vi kommer i frostfri periode.

Opgave med sand på veje i Laubsparken fejes sammen først i det nye år. Vedr. steder med vandpytter kontakter bestyrelsen Kaj Bech for et møde så problemet kan blive løst.

Flis er ikke fjernet endnu, det drøftes også på mødet med Kaj Bech.

Bestyrelsen har modtaget opdatering af aftalen for pasning af det grønne område fra IDverde. Bestyrelsen kontakter IDverde for at aftale et møde angående den modtagende aftale, som bestyrelsen betragter, som en ny aftale.

Brev til beboere ved lommer overføres til 2026 og oplæg kommer formanden med.

Vi har deltaget ved møde med kommunen ang. ny lokalplan for Ellebækområdet, og der er ikke noget som berører os, men nyt oplæg vil blive sendt fra kommunen inden det sendes i høring.

3. Aktuelt (bordet rundt).

Defekt hegn på legepladsen mod tennisbanen fjernes. Bestyrelsen sørger for at det fjernes. Vi er informeret, og har givet tilladelse til, at der nedgraves højspændingskabel langs stien på Griegsvej i perioden fra 17. november og ca. 14 dage frem. Retableres med nyt græs til foråret.

Kasper undersøger ang. administratorrettigheder til facebook siden. Kontakter også Solbjørn ang. adgang til websiden.

4. Kommende opgaver (Årshjul).

Budgetforslag udarbejdet og omdelt. Bestyrelsen forslår stigning af kontingent for 2027 til kr. 2800,00 i henhold til kommende budget.

5. Samarbejde.

Vi er i kontakt med Ejerlaug 1 med henblik på samarbejde om Sct. Hans fremover.

6. Indkomne emner.

Vi ser på kommunikation i Ejerlaug 2.

7. Evt.

Intet nyt

8. Dato for næste møde: 2. februar 2026 kl. 16.30, Emil Reesens Vej 78

Pbv Lena Kristensen