

## Bestyrelsesmøde 25.8.25 kl. 16:30

Mødested: Flemming, Emil Reesens Vej 74

### Bestyrelsesmøde dagsorden

#### 1. Status økonomi.

Askil udleverede status på regnskab pr. d.d. og gennemgik de enkelte poster.

Regnskab for Skt. Hans sammen med Ejerlaug 1 blev fremvist og gennemgået.

#### 2. Igangværende initiativer og projekter

Renovering af veje og kloaker af Laubsparken er begyndt og der afholdes byggemøder med Kaj Beck hver 2. uge.

Der følges op omkring at de nye sten bliver lagt helt ud til indkørslerne, så de dækker det område man har fjernet pigsten.

Aftalen med de grønne områder kører godt. Der aftales markvandring med gartner, hvor vi vil følge op på frirums beskæring af frugttræer langs Kirkestien og over vores stier samt gødning af hæk og græsplæner og termisk ukrudt fjernelse på belægninger og fejning af stier.

Legepladsen er fejl og mangler i synsrapporten blevet udbedret.

Legepladsen vil blive malet til foråret 2026.

Skrivelse til de beboere, som har "egne lomme" med græs og hæk er ikke færdig udarbejdet og leveret til relevante beboere.

#### 3. Aktuel status (Bordet rundt).

I forbindelse med træer, som er groet ned i kloak, har Vestforsyningen meddelt at man fjerner disse træer, der vil blive plantet erstatningstræer, som bestyrelsen meddeler placeringen af.

Der udarbejdes en standard brev til beboere, som ikke klipper/beskærer deres hæk, buske og træer, som gror udover Ejerlaugets fælles områder og forhindre vores gartnere i at slå græs med mere.

Sagen om hegn og skel skal tages op med bestyrelsen afventer afslutning af projektet på Laubsparken inden dette påbegyndes.

4. Kommende opgaver (Årshjul).

Der aftales markvandring med gartner i september, som aftalt i årshjul.

5. Samarbejde.

Skt. Hans arrangement var en succes afholdt sammen med Ejerlaug 1 og bestyrelsen vil gentage dette arrangement i 2026 og evaluere det sammen men Ejerlaug 1 inden næste års afholdelse.

6. Indkomne emner.

Ingen indkomne emner.

7. Evt.

8. Dato for næste møde.

Hos Chris, 20. oktober 2025 kl. 16:30.

På bestyrelsens vegne

Askil Sloth Bäck