

Referat fra bestyrelsesmøde 19.2.2024

Fraværende Flemming (syg)

Status økonomi:

Askil oplyste at vi mangler indbetaling fra 7 husstande, gør rykkerbreve klar til omdeling i næste uge.

Udleverede oversigt over økonomi for 1. måned 2024.02.21

Aktuel status:

Bestyrelsen har gennemgået de modtagne tilbud på pasning af grønne områder og vintertjeneste for området og drøftet med udbydere. En enig bestyrelse har valgt at indgå aftale med firmaet O K Nygaard, Rosbjergvej 5, Brande. Kontrakten er underskrevet og er 1-årig.

Esben har været i kontakt med de øvrige tilbydere er informeret om, at de ikke fik arbejdet denne gang.

Ang. kloakrensning, som ikke er blevet udført pga gravearbejde i området blev det besluttet at starte op med de områder som ikke er berørt af eftervirkning af gravearbejdet.

Johnni har været hos beboer på Carl Niensensvej, som har problem med defekt kloak.

Det blev aftalt at Johnni kontakter 3-4 udbydere for at få tilbud på oprensning af kloakker.

Igangværende:

Esben kontakter igen Holstebro kommune for at få status på de områder som endnu ikke er klarmeldt efter gravearbejde. Vil få repræsentant fra kommunen med til generalforsamlingen for at give en forklaring på den manglende retablering samt en afklaring af betaling for oprensning af de kloakker som ligger i berørte områder.

Johnni indhenter tilbud på efterfyldning af sand på legeplads og ved volleybanen og derefter bestilles tilsyn af legeplads når sand er fyldt på. Ligeledes skal der indkøbes nyt net og kantmarkering til volleybanen.

Kommende opgaver:

Regnskab er revideret og klar til fremlæggelse på generalforsamling.

Lena udarbejder indkaldelse til generalforsamling, kontakter Ulla Pedersen og forespørger om dirigent til generalforsamling og bogtrykker ang. trykning af indkaldelse. Indkaldelsen skal omdeles senest uge 12.

Vi har indkøbt ny bærbar PC og webmaster Solbjørn kontaktes ang. licens til officepakken.

Esben har modtaget info fra Ejerlaug 1 som har hørt at ejerlaug skal betale grundskyld for fællesområder, info i Finans. Han vil undersøge ved kommune.

Askil oplyser, at vi ikke behøver investere i nyt regnskabsprogram, da ejerlaug ikke er omfattet af digitalbogføring iht. Bogføringsloven.

Næste møde 14. marts 2024 kl. 19.30 hos Johnni, Riisagersvej 21

Pbv

Lena Kristensen