

Bestyrelsesmøde 14. marts ved Johnni

Dagsorden

1. Status økonomi.

Der mangler betaling af kontingent fra 2 husstande.

Sidste regning for snerydning og grønne områder til Præstborg er anvist til betaling.

2. Aktuel status (Bordet rundt).

Askil informerede om nye vilkår fra banken, vi skal fremover betale for overførsler.

Også Nets informerer om prisstigning.

Flemming har været på Laubsvej ang. træfældning, aftalt med beboer at han selv må fælde og rydde op.

Johnni har aftalt opfyldning af sand (Markussen Entreprenør) og legeplads tilsyn fra Kaj Bech når sand er opfyldt. Reparationer op til 3000,00 udføres ved tilsyn.

Johnni har indhentet 3 tilbud på oprensning af rendestensbrønde, 246 brønde,

Vi har gennemgået tilbuddene og valgt en udbyder, hvis tilbud vi går videre med,

Flemming kontakter udbyder for at drøfte prisen.

Esben har været i kontakt med kommunen ang. de veje, hvor der ikke er afsluttet

efter kabel nedgravning, Griegsvej og Laubsparken, regning på oprensning af de 2 veje

skal betales af Nordkabel.

Nordkabel har anmodet om ny gennemgang i området, Esben aftaler.

Esben har talt med skat ang. vurdering af de områder som Ejerlauget ejer,

der er kigget dybere på det og vi er stadig usikre på hvad det vil komme til at betyde.

Ejerlauget Ellebæk II – www.ellebaek2.dk

Kontakt oplysninger

Veje: formand@ellebaek2.dk / Grønne områder: naestformand@ellebaek2.dk

Økonomi: kasser@ellebaek2.dk / Legeplads m.m.: legeplads@ellebaek2.dk

Vurdering for områderne er sat til at udkomme i efteråret 2024.

Der kommer ikke repræsentant fra kommunen til generalforsamlingen mhp. problemet med Nordkabel.

3. Igangværende initiativer og projekter.

Generalforsamling er aftalt og indkaldelser omdeles senest 14 dage før generalforsamling (i løbet af næste uge).

4. Kommende opgaver (Årshjul).

Flemming aftaler markvandring med den nye gartner.

5. Samarbejde.

Forespørgsel fra Ejerlauget Baldersvej-Ydunsvej om videndeling, dette siger vi ja tak til.

6. Indkomne emner.

Henvendelse fra beboer på Haydnsvej ang. fortov, det viser sig det tilhører kommunen, da det ligger ud til stamvejen, Esben undersøger og kontakter kommunen.

7. Evt.

Referater fra de 2 sidste bestyrelsesmøder samt indkaldelse til generalforsamling sendes til webmaster.

8. Dato for næste møde.

8. april kl. 18.30 ved Flemming.

Pbv

Lena Kristensen