

Referat fra bestyrelsesmøde den 1.6.21

Mødested: Preben, Laubsparken 155
Afbud fra Flemming.

Information fra formanden

Information om legepladsen (Esben)

Der er udført reparationer på legepladsen.
Plexiglasruden i legehuset er beskadiget og skal udskiftes på sigt.

Legehuset på legepladsen er ikke åbnet endnu.
Vi afventer indtil der er kommet en afklaring med de unge mennesker som opholder sig der om aftenen.

De store fodboldmål skal skiftes, da de er defekte. Esben undersøger priser.
Esben kontakter Michael, Præstborg ang. fjernelse af de defekte fodboldmål.

Information ang. regnskab. (Lena)

Regnskabet for 2020 er klar til udsendelse sammen med indkaldelse til generalforsamling.

Generel information

Henvendelse fra beboere fra andelsboligerne da de er plaget af støj og uro fra unge mennesker, som opholder sig på legepladsområdet om aftenen.
Bestyrelsesmedlemmer har været i kontakt med dem, og de har lovet at holde ro og orden og rydde op efter sig, Det sker ikke, så vi må finde en løsning

Forslag til generalforsamling om budgetforhøjelse på kr. 500,00 til næste år.

De månedlige driftsomkostninger er steget, så det er nødvendigt med stigning for ikke at køre med underskud.

Nedsætte arbejdsgruppe på generalforsamlingen til udarbejdelse af projektet om renovering af veje og kloakker.

Vi har modtaget tilbud på renovering af veje og kloakker i Laubsparken fra TM Entreprenørfirma.

Det beløber sig til ca. 1. mill, men med forventet stigning på ca 10%.

Vi indhenter tilbud fra yderligere 1- 2 udbydere ang. arbejdet.

Preben foreslog at samles med bestyrelserne fra ejerlaug 1 og 3 for at høre hvordan de løser de "daglige problemer"

Preben er kontaktet af hjerteløber i området, som oplyser at hjertestarter på Fælleshuset ikke fremgår af oversigten. Han tjekker det og får det bragt i orden.

Preben tager kontakt til Michael, Præstborg ang "oprensning" af sti fra Laubsparken til Kirkestien.

Bøgehækkene ved indkørsel til Laubsparken skal klippes ned i samme højde som ved parkeringspladserne. Det drøftes med Michael Larsen i forbindelse med gennemgang af området.

Bestyrelsen konstituerer Esben som næstformand.

Næste møde afholdes efter generalforsamlingen som er 22.6.21.

Mødested aftales på generalforsamlingen.

Pbv

Lena Kristensen