

Referat fra bestyrelsesmøde den 16.2.21

Mødested: Flemming, Griegsvej 158
Tilstede: bestyrelsen, afbud fra Esben (syg)

Velkommen til Preben, som indtræder i bestyrelse i stedet for Ole, som trækker sig pga sygdom.

Flemming har kontakten til gartneren indtil videre, med hjælp fra de øvrige i bestyrelsen.

Snerydningen har ikke været helt tilfredsstillende, der er kun ryddet et spor, dette tages op med gartneren.

Forslag fra Preben om at aftale vedr. snerydning lægges på hjemmesiden, så kan beboerne se, hvornår de f.eks. kan forvente snerydning foretages. Aftalen gennemgås og lægges på hjemmesiden.

Forespørgsel fra Preben om forsikringsdækning ved f.eks. kloakskader, hvor vejen bryder sammen og der sker personskade. Er de andre ejerlaug forsikret i den situation.

Flemming kontakter ejerlaug 1 og 3 for høre, hvordan de er stillet ang. dette.

Ang. vurdering af kloakker, hvornår skal de udbedres?

Kommunen har planer om udbedring af hovedkloakrørsnettet nogle steder i området. Vi kontakter Teknisk Forvaltning eller evt. Vestforsyning for at høre om planerne for opstart, så det kan være med i overvejelserne for ejerlaugets planer for udbedring.

Flemming kontakter Tekn. Forvaltning/Vestforsyning ang. dette.

Ejerlauget gennemgår området sammen med entreprenør for at prioritere udbedringen af kloakker/veje i området, når vi kender planen.

Ang. skuret ved Laubsvej

Flemming undersøger ved Ole, om der er søgt tilladelse til at opføre skuret.

Legepladsen:

Der foretages inspektion i løbet af foråret iflg aftale ml. Esben og legepladsinspektøren.

Husnr.skilt ved Laubsparken er kørt ned. Det skal graves op og erstattes med nyt.

Skiltet er OK, det er stativet der er ødelagt.

Generalforsamling:

Ordinær generalforsamling skal iht. vedtægterne afholdes i april. Vi håber det kan gennemføres pga corona. Vi må afvente forsamlingsforbundet.

Der skal varsles kontingentforhøjelse pga større omkostninger til grønne område og udbedring og kloakker/veje.

Lena kontakter revisor ang. regnskabsafslutning med henblik herpå.
(der er aftalt møde til 24.2.21)

Flemming taget kontakt til Ole ang. aflevering af div. dokumenter vedr. ejerlauget.

Næste møde.

10. marts 2021 kl. 19.00 hos Erik, Laubsvej 85