

# Referat fra bestyrelsesmøde den 22. september 2018

**Mødested:** Hos Lena, Laubsvej 59

Afbud: Jens H., Jens C., Palle.

## Dagsorden:

Pkt.: 1. Valg af referent / ordstyrer.  
Lisbeth Jacobsen

Pkt.: 2. Formandens beretning.

Lisbeth og Lene går, 23,9,18, rundt i området for at ~~gøre~~ <sup>KONTAKTE</sup> de husejere, som har træer og hække, som hænger udover fællesareal, at de skal klippes til.

Ang. fjernvarmerenovering på HC Lumbysvej mv.  
Der er igen lukket render med "forkert" rækkefølge, Lisbeth har kontaktet entreprenøren.

Pkt.: 3. Næstformandens beretning.  
intet

Pkt.: 4. Kassererens beretning.  
Der mangler fortsat indbetaling fra 2 beboere. Der er sendt rykker 1 og 2, og de vil nu via advokat blive overdraget til inkasso.  
Tjek af regnskabet

Pkt.: 5. Grønne områder og legepladser.  
Lene inf. ang. legepladsen: De dele som skal udskiftes er udført, dog mangler der at blive udskiftet "knopper", som den tilsynsførende selv gjorde opmærksom på, var defekte. Lene kontakter ham i den kommende uge (39)

OBS:

Undersøge om vi kan inskrive i vedtægterne hvordan reglerne er, hvis husejere kører på ejerlaugets grønne områder med maskiner f.eks. i forbindelse med omlægning af have/ombygning, for retablering af området igen.

Pkt. 6 **Indkomne forslag**

Pkt.: 7. Veje

**Kloak:**

Nr. Felding Maskinstation starter oprensning af kloakker i hele området.

Flemming følger op på, hvornår de forventer det afsluttet,

Lisbeth har talt med ejerlaug 1 ang. fællesaftale om oprensning, men det er ikke en mulighed, da vi får det udført forskudt, Prismæssigt er der ikke noget sparet

**Snerydning/saltning:**

Lisbeth kontakter Silva Lausen samt firmaet fra sidste år ang. dette, De vil gerne give et tilbud.

Flemming har talt med Vagn, som måske vil på tage sig jobbet, men han skal først anskaffe udstyret. Han vil vende tilbage med et svar inden 1.10.18, Vagn har tilbudt, at vi må have "saltlager" hos ham.

Pkt.: 8. **Diverse udvalg og poster.**  
intet

Pkt.: 9. **Næste møde.**

Afklaring af beløb til selvstændig bugdet for legepladser.

Der er aftalt **julefrokost fredag den 18. januar 2019 kl. 17.00.** Nærmere følger.

Lene kontakter Bowlingcentret.

Pkt.: 10. **Godkendelse af referat.**  
Referatet godkendt og underskrevet af de tilstedeværende.

Pkt: 11. **Eventuelt.**  
Hvad gør vi ved afbud? Det besluttet at vi vil indkalde suppleant hvis der kommer afbud 2 dage før.

*Lene Brinken.*  
*Hedde Dalsgaard*  
*F. Nielsen*  
*Smid Truelsen*