

## **REGULATIV FOR HEGNING I ELLEBÆK.**

### **Gældende for række- og kædehuse:**

1. Inden for boliggruppen = 1 sektion skal ske ens hegning.
2. Hegnene kan udføres i samme materiale som husenes facader, eller de kan udføres i træ og endelig kan benyttes levende hegn.
3. Hegn må ikke dække nogen del af vej- og sti arealer.
4. Mod stier og fællesarealer må hegn ikke overstige 1,80 m i højden. Fast hegn må ikke etableres under 1,20 m, og permanent nedklipping til under 1,20 m af levende hegn må ikke finde sted.
5. Hegn mod stier og fællesarealer skal til stadighed være vel vedligeholdt. På levende hegn må om fornødent foretages efterplantning.
6. Såfremt en ejer eller bruger undlader at vedligeholde de til ejendommen hørende hegn, skal ejerlauget være berettiget til, efter forgæves med en måneds varsel pr. anbefalet brev at have opfordret den pågældende ejer eller bruger til at opfylde sin vedligeholdelsespligt, at lade fornøden vedligeholdelse foretage for ejerens eller brugerens regning.